

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219711
РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 9С1

Сдается помещение свободного назначения
355 200 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения (ритейл). Перегородки не являются несущими конструкциями. Обеспечено водоснабжение. Высота потолков составляет 5,5 метра. Установлены современные инженерные системы. Помещение круглосуточно охраняется.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, фотостудия, буфет, бытовая техника, детские товары, детский магазин, клиентский офис, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Тульская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	11 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	6	Электрическая мощность	70 кВт
Высота потолков	5.5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	115.2 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-05-20 10:21:59



